

Krav til håndtering af regnvand fra enfamiliehuse Silkeborg Kommune

- Hvis regn- og spildevand skal løbe til hver sin kloakledning i vejen, må dette kloakarbejde kun udføres af en autoriseret kloakmester. Dette gælder uanset, om der er tale om ændring af en eksisterende kloakløsning eller nybyggeri. Kloakmesteren skal efter arbejdets afslutning aflevere oplysninger om, hvad der er udført på en tegning med dato og underskrift, som sendes til Teknik- og Miljøafdelingen til registrering i ejendommens byggesagsarkiv.
- Hvis regnvand skal håndteres på egen grund, skal eventuel afbrydelse af eksisterende tilslutninger til kloakledninger fra tagnedløb, pladsafvanding og lignende udføres af en autoriseret kloakmester. Arbejdet med at lede regnvandet til nedsivningsanlæg, samt etablering af nedsivningsanlæg, må grundejeren gerne udføre selv.

Uanset om du vælger selv at udføre arbejdet med regnvandsnedsivning eller får en kloakmester til det, skal følgende vilkår opfyldes:

1. Anlægget skal dimensioneres ud fra jordens nedsivningsevne. Du kan finde en vejledning til at foretage en simpel nedsivningstest på Silkeborg Kommunes hjemmeside under *Borger > Miljø, energi og affald > Miljø > Regnvand*. Vejledningen findes i menuen til højre under "Nyttige links". Desuden skal du følge Silkeborg Kommunes retningslinjer for nedsivning af regnvand, som findes i samme menu under "Retningslinjer for håndtering af regnvand". Retningslinjerne indeholder også forslag til forskellige nedsivningsløsninger.
2. Der skal placeres en sandfangsbrønd mellem nedløb og anlæg til opsamling af sand og blade.
3. Sandfangsbrønden skal oprensnes efter behov.
4. Der må kun ledes regnvand til anlægget.
5. Vandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligvis tilføres regnvand i forbindelse med afstrømning fra tage eller have en væsentlig anden sammensætning. Herunder gælder, at regnvandet ikke må indeholde rester af algefjernere eller kemikalier til bekæmpelse af ukrudt.
6. Der må ikke ske overfladisk afstrømning fra anlægget. Viser det sig, mod forventning, at dette forekommer, skal der etableres et større anlæg eller på anden måde sikres, at der ikke forekommer overfladisk afstrømning.
7. Afledning af regnvand til anlægget må ikke give anledning til gener på naboarealer.
8. Der må inden for en afstand af 5 m fra anlægget ikke være træer og buske eller anden vegetation med rødder, der kan infiltrere anlægget.
9. Anlæggets bund skal placeres minimum en meter over grundvandsstanden.
10. Anlægget må ikke placeres nærmere end 2 meter fra skel, 2 meter fra bygning uden beboelse og 5 m fra bygning med beboelse.
11. Nedsivningsanlægget må ikke placeres nærmere end 25 meter fra indvindingsboringer til drikkevand.
12. Nedsivningsanlægget må ikke placeres nærmere end 25 meter fra søer og vandløb.
13. Anlægget skal vedligeholdes efter producentens anvisninger.
- 14. Vedlagte blanket skal udfyldes og indsendes sammen med en målfast tegning, som angiver placering af anlægget. Dette skal gøres senest 14 dage efter etablering og kan ske til: vand@silkeborg.dk**

Blanket til regnvandshåndtering på egen grund

(udfyldes af grundejer eller udførende kloakmester)

Ejendommens adresse:

Vej: _____ Husnr.: _____ Postnr.: _____ By: _____

Oplysninger om regnvandshåndteringen på egen grund:

Angiv størrelsen på arealet, som afvandes: _____ m²

Angiv anvendelsen af arealet, som afvandes (f.eks. tag, indkørsel etc.): _____

Angiv typen af anlæg: _____

Angiv størrelsen* på anlægget: _____

* Faskiner, nedsivningsbassiner og grøfter angives i m³, mens regnbede og gennemtrængelige belægninger angives i m²

Øvrig information:

Blanketten er udfyldt af:

Navn: _____ Dato: _____

Underskrift: _____