

Den lokale huskeseddel – Skabelon til udfyldelse

Navn på lokalråd og kontaktperson med e-mail og telefonnummer

Gjessø lokalråd

Beskrivelse af udfordring eller udviklingsønske

Udlægning af tilstrækkelige arealer til boliger og idrætsfaciliteter i Gjessø.

Max. 10 linjer

Begrundelse for udfordring eller udviklingsønske – hvorfor er den/det væsentlig(t)?

Efter at boligarealerne syd for Sdr. Gjessøvej er udtaget af kommuneplanen af miljømæssige grunde, mangler der en afklaring af, hvor den fremtidige byvækst i Gjessø skal ske. Samtidig bør det sikres, at der er afsat tilstrækkelige arealer ved Gjessø Skole til udendørs idræt af forskellig art samt til den ønskede multihal. Der er p.t. behov for en udvidelse af boldbanerne. Behovet for disse faciliteter vil naturligvis også stige i takt med befolkningstilvæksten i området.

Max. 8 linjer

Forslag til løsning af udfordring eller udviklingsønske

Det mest oplagte område for udlægning af arealer til beboelse er området vest for Brandevej, men samtidig skal det undersøges, om der kan ske byudfyldning til den planlagte videreførsel af Søndre Gjessøvej. Det er dog et areal, der både skal rumme beboelsesarealer, idrætsfaciliteter, udvidelsesmuligheder for skolen samt mulighed for videreførelse af Sdr. Gjessøvej, jfr. forslaget fra planværkstedet. For at få den bedste udnyttelse af idrætsfaciliteterne, herunder omklædningsrum/klubhus er det vigtigt at disse holdes samlet ved skolen, hvilket også vil gavne klublivet.

Max. 8 linjer

Udfyldes af Silkeborg Kommune

Administrativ behandling eller indstilling til udvalg

Silkeborg Kommune har i forbindelse med kommuneplan 2009-2020 behandlet disse spørgsmål.

Silkeborg Kommune har i den forbindelse tilkendegivet, at kommunen indenfor planperioden genvurderer

- mulighederne for at udlægge yderligere byudvikling i Gjessø.
- mulighederne for at udlægges fremtidig potentiel byzoneområder herunder også

offentlige områder.

Det kan tilføjes, at dette også sker for at imødekomme et massivt ønske om yderligere byvækstområder i Gjessø.

Det er fortsat kommunens vurdering, at der udlagt tilstrækkelig arealer indenfor planperioden.

Der er senest godkendt et projektbeskrivelse den 20. maj 2010, hvor det fremgår, at der skal udarbejdes en strukturplan, der ønskes vedtaget ultimo juni 2011, at der skal udarbejdes et forslag til et kommuneplantillæg for et mindre område (ultimo august 2011), og at de resterende arealer indenfor strukturplanen skal indarbejdes i kommuneplanen som perspektivområder til byudvikling ved næst komme revision af kommuneplanen (ultimo 2012).

Der er desuden en lokalplan under udarbejdelse.

Formandsmøde

Godkendt